



मालमत्ता कराचे बिल - सन 2025-2026

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411 018.

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची 'ड' प्रकरण ८ नियम ३९ प्रमाणे)



झोन : 1 गट क्रमांक : 12 मालमत्ता क्रमांक : 1011201781.00

बिल क्रमांक : 2526011200463

दिनांक : 2025-04-01



मालकाचे नाव : आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र

भोगवटादाराचे नाव : आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र

मालमत्तेचा पत्ता : से.25, भगवान दिगंबर जैन मंदिर जवळ भगवान महावीर रोड निगडी प्र
ाधिकरण 41104-

मालमत्ता वर्णन : आर.सी.सी.बांधकाम 30040.38 चौ. फूट पार्किंग 15014 चौ. फूट

मोबाईल-9763612651	निवासी	बिगरनिवासी		मोकळी जमीन	एकूण
		व्यावसायिक	औद्योगिक		
क्षेत्रफल (चौरस मीटर)	0	4185.61	0	0	4185.61
करयोग्य मूल्य	0	324360.00	0	0	324360.00
कराचे नाव	दर %	मागील थकबाकी	पहिली सहामाही	दुसरी सहामाही	एकूण
प्रशासकीय सेवा शुल्क	10.0	0.0	10.0	0.0	10.0
सामान्य कर	0.0,37.0	0.0	60007.0	60006.0	120013.0
वृक्ष उपकर	1.0	0.0	1622.0	1622.0	3244.0
मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	5.0	0.0	8109.0	8109.0	16218.0
पाणीपुरवठा लाभ कर	5.0	0.0	8109.0	8109.0	16218.0
रस्ता कर	3.0	0.0	4866.0	4865.0	9731.0
विशेष साफसफाई कर					
शिक्षण कर	0.0,12.0	0.0	19462.0	19461.0	38923.0
राजगार हमी कर	0.0,3.0	0.0	4866.0	4865.0	9731.0
फ्लोअरेज कर					
जमीन वॉरंट फी					
मनपा कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
शिक्षण कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
राजगार हमी कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
फ्लोअरेज कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
अवैध बांधकाम शास्ती					
एकुण मागणी		0	107,051	107,037	214,088

पु.जि.शि.म.चे
आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र
निगडी, पुणे-411048.
आवक क्र 6921 225-26
दिनांक - 21/5/25
लेखनिक [Signature] प्रचार्य

सर्व साधारण सूचना :

UPIC ID-NGP05B010100IP00

- सर्व करांच्या रकमा दिनांक 1 एप्रिल व 1 ऑक्टोबर रोजी सुरु होणाऱ्या सहामाही हप्त्याने आगाऊ देय आहेत.
- बिल भरणेची मुदत-पहिली सहामाही बिल मिळालेपासून 03 महिन्यांचे आत अथवा 30 सप्टेंबर तसेच दुसरी सहामाही 31 डिसेंबरपर्यंत.
- धनादेश/डिमांड ड्राफ्ट आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411018 अथवा COMMISSIONER, P.C.M.C., PIMPRI-411018. या नावाने काढावा.
- www.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावर मालमत्ताकराचा भरणा, मालमत्ता हस्तांतरण, सामान्य कारातील सवलत योजना यासाठी ऑनलाईन सुविधा उपलब्ध आहे.
- विहित मुदतीत बिलात मागणी केलेली रक्कम भरली नाही तर कराधान नियम 41 नुसार दरमहा 2% शास्ती (विलंब दंड) लागू होईल.
- नवीन किंवा मूळ मालमत्तेमधे वाढीव बांधकाम केल्यास तसेच जुनी इमारत पाडलेस 15 दिवसांचे आत म.न.पा.स लेखी कळविणे नियमानुसार बंधनकारक आहे.
- कर देणेस प्रथम पात्र असलेल्या व्यक्तीच्या मालमत्तेसंबंधी मालकी हक्काचे हस्तांतरण करणेत येईल तेव्हा हस्तांतरण करणेत आल्यानंतर 03 महिनेचे आत तसेच कर देण्यास पात्र असलेली व्यक्ती मरण पावल्यास मयत व्यक्तीच्या मालकी हक्काचे, वारस म्हणून किंवा अन्यथा ज्या व्यक्तीकडे हस्तांतरण करणेत येईल त्या व्यक्तीने मयत व्यक्तीच्या मृत्यूनंतर 01 वर्षांचे आत अशा हस्तांतरणासंबंधी लेखी कळविणे बंधनकारक आहे.
- आकारणी पुस्तकामध्ये मालमत्तेसंबंधी नोंदविलेल्या मालक / भोगवटादाराचे नाव, मालमत्ता वर्णन, पत्ता, करयोग्य मूल्य किंवा कराबाबत तक्रार असल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील अनुसूची ड प्रकरण 08 नियम 16 नुसार दरवर्षी डिसेंबर महिन्यामध्ये हरकती मागविल्या जातात तेव्हा मालमत्ताधारकास लेखी अर्ज करता येईल.

(अविनाश शिंदे)
सहाय्यक आयुक्त
कर आकारणी व करसंकलन विभाग

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra

WHATSAPP BANKING
SEND 'H' TO

70660 36640

RTGS / NEFT द्वारे मालमत्ता कर भरण्यासाठी

खाते क्रमांक : PTXM101120178100

IFSC Code : MAHB0000080

NAME : PCMC Pimpri

College of Ayurved And Research Centre
Nigdi, Pune - 411 044

मनातील घराची संकल्पना आता पूर्ण होईल

गृह कर्ण

आकर्षक
व्यापार

महाराष्ट्र कालावधी 30 वर्षांपर्यंत

BUILD LASTING MEMORIES IN YOUR OWN HOME!



बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra

भारत सरकार का उद्योग

एक परिवार एक बँक

ओला व सका कचरा वेगळा करुया, आपले शहर व परिसर स्वच्छ ठेऊया !



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११ ०१८.

करसंकलन विभागीय कार्यालय

दिनांक: 10/06/2025 पावती क्रमांक: 252614080814423642

मालमता क्र.: 1011201781.00 प्रभाग पावती क्रमांक: 012526001983

मालकाचे नाव: आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र

भोगवटधारकाचे नाव: आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र

पत्ता: से.25, निगडी प्राधिकरण पुणे 44

भरणा ठिकाण: निगडी प्राधिकरण सन: 2025-2026

भरणा प्रकार: Cheque

या वर्षात खालील प्रमाणे रक्कम रुपये Rupees Two Lakh Fourteen Thousand Eighty Eight Only

कराचे नाव	मागील	चालू	एकूण
प्रशासकीय सेवा शुल्क	0	0	0
सामान्य कर	0	96021	96021
वृक्ष उपकर	0	3244	3244
मलप्रवाह सुविधा लाभकर	0	16218	16218
पाणीपुरवठा लाभकर	0	16218	16218
रस्ता कर	0	9731	9731
शिक्षण कर	0	38923	38923
रोजगार हमी कर	0	9731	9731
एकूण	0	190086	190086

फाजिल रक्कम: 24002

चेक/डीडी क्र.: 635618

चेक/डीडी तारीख: 08/05/2025

बैंक नाव: IDBI BANK LTD

वापरकर्ता नाव: Suraj Mane 2025-06-10 15:03

शेरा:

मतदार यादीत नाव नाही, ही तक्रारच संपवू या

Website: voters.ecl.gov.in

रोखपाल/लिपिक

For Principal
P.D.E.A.S
College of Ayurved And Research Centre
Nigdi, Pune - 411 044



मालमत्ता कराचे बिल - सन 2025-2026

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411 018.

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची 'ड' प्रकरण ८ नियम ३९ प्रमाणे)



झोन : 1 गट क्रमांक : 12 मालमत्ता क्रमांक 1011201945.00

बिल क्रमांक : 2526011201361

दिनांक 2025-04-01

मालकाचे नाव : आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र (महिला वस्तीगृह)

भोगवटादाराचे नाव : आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र (महिला वस्तीगृह)

मालमत्तेचा पत्ता : से. नं. २५, प्लॉट नं. २०२ च्या समोर, प्राधिकरण, निगडी, पुणे

- ४४-

मालमत्ता वर्णन : आर सी सी 5280 चौ.फूट निवासी पार्किंग 2640 चौ.फूट 1/12/1945



मोबाईल-9763612651	निवासी	बिगरनिवासी		मोकळी जमीन	एकूण
		व्यावसायिक	औद्योगिक		
क्षेत्रफल (चौरस मीटर)	735.78	0	0	0	735.78
करयोग्य मूल्य	99810.00	0	0	0	99810.00
कराचे नाव	दर %	मागील थकबाकी	पहिली सहामाही	दुसरी सहामाही	एकूण
प्रशासकीय सेवा शुल्क	10.0	0.0	10.0	0.0	10.0
सामान्य कर	35.0,0.0	0.0	17467.0	17467.0	34934.0
वृक्ष उपकर	1.0	0.0	499.0	499.0	998.0
मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	5.0	0.0	2496.0	2495.0	4991.0
पाणीपुरवठा लाभ कर	4.0	0.0	1996.0	1996.0	3992.0
रस्ता कर	2.0	0.0	998.0	998.0	1996.0
विशेष साफसफाई कर					
शिक्षण कर	6.0,0.0	0.0	2995.0	2994.0	5989.0
रोजगार हमी कर					
फ्लोअरेज कर	10.0	0.0	4991.0	4990.0	9981.0
जमी बॉरंट फी					
मनपा कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
शिक्षण कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
रोजगार हमी कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
फ्लोअरेज कर विलंब दंड (दरमहा 2%)					
अवैध बांधकाम शास्ती					
एकूण मागणी		0	31,452	31,439	62,891

सर्व साधारण सूचना :

- सर्व करांच्या रकमा दिनांक 1 एप्रिल व 1 ऑक्टोबर रोजी सुरु होणाऱ्या सहामाही हप्त्याने आगाऊ देय आहेत.
- बिल भरणेची मुदत-पहिली सहामाही बिल मिळालेपासून 03 महिन्यांचे आत अथवा 30 सप्टेंबर तसेच दुसरी सहामाही 31 डिसेंबरपर्यंत.
- धनादेश/डिमांड ड्राफ्ट आयुक्त, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - 411018 अथवा COMMISSIONER, P.C.M.C., PIMPRI-411018. या नावाने काढावा.
- www.pcmcindia.gov.in या संकेतस्थळावर मालमत्ताकराचा भरणा, मालमत्ता हस्तांतरण, सामान्य कारातील सवलत योजना यासाठी ऑनलाईन सुविधा उपलब्ध आहे.
- विहित मुदतीत बिलात मागणी केलेली रक्कम भरली नाही तर कराधान नियम 41 नुसार दरमहा 2% शास्ती (विलंब दंड) लागू होईल.
- नवीन किंवा मूळ मालमत्तेमध्ये वाढीव बांधकाम केल्यास तसेच जुनी इमारत पाडलेस 15 दिवसांचे आत म.न.पा.स लेखी कळविणे नियमानुसार बंधनकारक आहे.
- कर देणेश प्रथम पात्र असलेल्या व्यक्तीच्या मालमत्तेसंबंधी मालकी हक्काचे हस्तांतरण करणेत येईल तेव्हा हस्तांतरण करणेत आल्यानंतर 03 महिनेचे आत तसेच कर देण्यास पात्र असलेली व्यक्ती मरण पावल्यास मयत व्यक्तीच्या मालकी हक्काचे, वास म्हणून किंवा अन्यथा ज्या व्यक्तीकडे हस्तांतरण करणेत येईल त्या व्यक्तीने मयत व्यक्तीच्या मृत्यूनंतर 01 वर्षांचे आत अशा हस्तांतरणासंबंधी लेखी कळविणे बंधनकारक आहे.
- आकारणी पुस्तकांमध्ये मालमत्तेसंबंधी नोंदविलेल्या मालक / भोगवटादाराचे नाव, मालमत्ता वर्णन, पत्ता, करयोग्य मूल्य किंवा कराबाबत तक्रार असल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील अनुसूची ड प्रकरण 08 नियम 16 नुसार दरवर्षी डिसेंबर महिन्यामध्ये हरकती मागविल्या जातात तेव्हा मालमत्ताधारकास लेखी अर्ज करता येईल.

UPIC ID-

(अविनाश शिंदे)
सहाय्यक आयुक्त
कर आकारणी व करसंकलन विभाग

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra

WHATSAPP BANKING
SEND 'Hi' TO
70660 36640

RTGS / NEFT द्वारे मालमत्ता कर भरण्यासाठी

खाते क्रमांक : PTXM101120194500

IFSC Code : MAHB0000080

NAME : PCMC Pimpri

For Principal
P.D.E.A.S

College of Ayurved And Research Centre
Nigdi, Pune - 411 044

मनातील घराची संकल्पना आता पूर्ण होईल

गृह कर्ज

पसतफेड कालावधी 30 वर्षांपर्यंत

BUILD LASTING MEMORIES IN YOUR OWN HOME!



बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra

एक परिचार एक बँक

ओला व सुका कचरा वेगळा करुया, आपले शहर व परिसर स्वच्छ ठेऊया !



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११ ०१८.

करसंकलन विभागीय कार्यालय

दिनांक: 10/06/2025 मागील पावती क्रमांक: 252614080814423634
 मालमती क्र.: 1011201945.00 प्रभाग पावती क्रमांक: 012526001982
 मालकाचे नाव: आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र (महिला वस्त्रीगृह)
 भोगवटधारकाचे नाव: आयुर्वेद महाविद्यालय व संशोधन केंद्र (महिला वस्त्रीगृह)
 पत्ता: से. नं. २५, प्लॉट नं. २०२ व्या रामोर, प्राधिकरण, निगडी, पुणे - ४४
 भरणा ठिकाण: निगडी प्राधिकरण सन: 2025-2026
 भरणा प्रकार: Cheque

या वर्षात खालील प्रमाणे रक्कम रुपये Rupees Sixty Two Thousand Eight Hundreds
 अक्षरी: Ninety One Only

कराचे नाव	मागील	चालू	एकूण
प्रशासकीय सेवा शुल्क	0	0	0
सामान्य कर	0	27260	27260
वृक्ष उपकर	0	998	998
मलप्रवाह सुविधा लाभकर	0	4991	4991
पाणीपुरवठा लाभकर	0	3992	3992
रस्ता कर	0	1996	1996
शिक्षण कर	0	5989	5989
प्रलोअरेज कर	0	9981	9981
एकूण	0	55207	55207

फाजिल रक्कम: 7684
 चेक/डीडी क्र.: 635617 चेक/डीडी तारीख: 08/06/2025
 बँक नाव: IDBI BANK LTD
 वापरकर्ता नाव: Suraj Mane 2025-06 10 15:01
 शेरा:

मतदार यादीत नाव नाही, ही तक्रारच संपवू या

Website: voters.ecl.gov.in

रोखपाल/लिपिक

For Principal
 P.D.E.A.S
 College of Ayurved And Research Centre
 Nigdi, Pune - 411 044